

Уважаемые жители Камызякского района!

В соответствии с приказом Управления Росреестра по Астраханской области (далее – Управление) №П/144 от 22.09.2014 «О проведении обследования пунктов государственной геодезической сети (далее-ГГС) на территории Астраханской области» с 2014 года отделом геодезии и картографии, землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления ведутся работы по обследованию геодезических пунктов.

Кроме основной цели: оценить состояние геодезических пунктов на момент обследования, Управление ставило перед собой задачу: довести до правообладателей или землепользователей земельных участков, на которых находится тот или иной геодезический пункт, что данный объект является федеральной собственностью (ст.8 Федерального закона от 30.12.2015 №431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»), и что обо всех случаях повреждения (уничтожения) необходимо сообщать в органы федерального государственного надзора в области геодезии и картографии для дальнейших мер реагирования.

Согласно ст.42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.

Уничтожение, повреждение или снос геодезических пунктов влекут за собой административную ответственность согласно ч.3 ст.7.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях в виде административного штрафа на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до двухсот тысяч рублей.

Кроме того, правообладатели объектов недвижимости, на которых находятся пункты ГГС, в течение 15 дней со дня обнаружения обязаны уведомлять Управление обо всех случаях повреждения или уничтожения указанных пунктов. В случае неисполнения данной обязанности владельцы объектов недвижимости несут административную ответственность, за которую предусмотрено наказание в виде предупреждения или штрафа в размере от 1000 до 5000 рублей.

В рамках федерального государственного контроля (надзора) в области геодезии и картографии Управлением возбуждены четыре административных производства по ч.4 ст.7.2 КоАП РФ в отношении граждан – собственника и арендатора земельных участков, на которых находятся пункты государственной геодезической сети, за не уведомление органа Госгеонадзора о повреждении данных пунктов. По результатам рассмотрений дел вынесены постановления о назначении административных наказаний в виде предупреждений и административных штрафов.

Во избежание административной ответственности и штрафных санкций Управление Росреестра по Астраханской области, администрация муниципального образования «Камызякский район» настоятельно рекомендуют правообладателям земельных участков сохранять пункты ГГС и уведомлять Госгеонадзор обо всех случаях повреждения или уничтожения данных пунктов по адресу: г.Астрахань, ул.Савушкина, 45, телефон: (8512)302353, (8512)301127, адрес электронной почты: upr@r30.rosreestr.ru, kart@r30/rosreestr.ru.